***Les principaux éléments qui seront demandés au groupement candidat***

Les marchés subséquents ou bons de commandes de l’accord-cadre concernent :

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Phase amont :
* Investigation
* Elaboration d’études
 | Famille |
| Etudes prospectivesÉvaluation des besoins, études socio-économiques, opérations envisageables, maîtrise foncière, scénarii possibles. | ING |
| Etudes de faisabilitéDiagnostics éventuels, contraintes d’urbanismes et réglementaires, compatibilités correspondantes. | ING |
| Animation de groupes de réflexion et de définitionPilotage, animation de groupes d’échanges pour la définition des besoins ou pour la recherche d’acteurs potentiels. | ING |
| Etudes économiques et financièresPré-estimation en coût global, rendement, fiscalité, montages financiers. | ING |
| Etudes et procédures règlementairesElaboration des dossiers d’études et suivi des procédures règlementaires (Etude d’impact, Loi sur l’eau, Natura 2000, …) | ING |
| InvestigationsRelevés topographiques, récolement réseaux existants, diagnostics spécialisés, … | ING |
| Etudes et procédures règlementairesElaboration des dossiers d’études et suivi des procédures règlementaires (Etude d’impact, Loi sur l’eau, Natura 2000, …) | ING |
| Pré-programmationTypes d’opération, approche de surfaces, contraintes environnementales et techniques. Aide à la formalisation de la commande du projet : aspects juridiques et financiers, cahier des charges technique. | AMO |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Phase projet :
* Programmation
* Conception
* Réalisation
 | Famille |
| Programmation généraleProgramme général du projet : objectifs, fonctionnalités, besoins et performances, contraintes de délais et de coût. | AMO |
| Programmation particulièreProgramme technique de certains éléments du projet. | AMO |
| Elaboration de chartes méthodologiquesArchitecture de bâtiments, paysage, urbanisme à imposer aux investisseurs. | AMO |
| Administratif : contrats et conventionsOrganisation et animation des relations avec les acteurs et organismes concernés, élaboration de baux à construction, passation de contrats complexes (conception-réalisation, PPP, CREM, …). | AMO |
| Assistance TechniqueAssistance technique détaillée : analyse et conseils, concernant les spécificités techniques. Assistance aux prises de décision. | AMO |
| Economie et financeEstimations tous frais inclus, budget prévisionnel et échéanciers, relation avec les organismes financiers, suivi des dépenses et gestion des écarts, suivi des risques. | AMO |
| Conduite d’opérationAssistance à maîtrise d’ouvrage pour le pilotage de l’opération. | AMO |
| Développement durableSuivi de l’intégration des principes du développement durable à toutes les étapes de la conception et de la réalisation | AMO |
| Maîtrise d’œuvre (Bâtiment et Infrastructure)Missions de maîtrise d’œuvre type MOP pour la conception et la réalisation de l’opération (AVP, PRO, ACT, VISA ou EXE, DET, AOR) | MOE |
| OPCElaboration et suivi du planning directeur concernant l’ensemble des acteurs. Identification des tâches critiques et étapes clés, ordonnancement, pilotage et coordination. | MOE |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Phase aval :
* Exploitation
* Maintenance
 | Famille |
| Elaboration des cahiers des charges, consultation et analyse des offres, proposition de choix, mise au point des contrats de prestataires de maintenance, aide à la passation des contrats de délégations de services publics d’entretien-maintenance | AMO |